



ROMANIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 316/2026
Privind modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat
al municipiului Petroșani

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.316/17.09.2026 întocmit de Primarul Municipiului Petrosani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, în sensul completării inventarului prin introducerea a 8 noi poziții, cu parcele de teren provenite în urma dezmembrării sau alipirii acestora din alte Cărți Funciare, precum și abrogarea unor poziții existente;

Luând în considerare prevederile H.C.L. nr.222/2009 privind aprobarea inventarierii în proprietatea privată a municipiului Petroșani a terenurilor aflate în proprietatea statului situate în intravilanul localității, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.41, alin.5² din Legea nr.7/1996, Legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările ulterioare, ale O.G. Nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările ulterioare, ale Anexei la Ordinul Ministrului economiei și finanțelor nr.3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, ale H.G. Nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

Ținând seama de Procesul verbal nr.14326/16.09.2026 încheiat de Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Petroșani;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.1, alin.2, lit.,,c", art.139, alin.3, lit.,,g", art.196, alin.1, lit.,,a", art.354, art.357 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Petroșani, aprobat prin H.C.L. nr.222/2009, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- A) Se abrogă următoarea poziție din inventar rezultată în urma trecerii terenului din domeniul privat al municipiului Petroșani în domeniul public al acestuia, respectiv:
 - poziția nr. 1182, Str. Câmpului, suprafață 5000 mp, nr. cadastral 67582, conform anexei nr.1 la HCL 508/2023.
- B) Se abrogă următoarea poziție din inventar rezultată în urma constatării unei duble înregistrări a bunului respectiv :
 - poziția nr. 1326 Str. Al. Poporului, suprafața 1540 mp, nr. cadastral 64850 conform anexei nr.1 la HCL 224/2026.
- C) Se abrogă următoarele poziții din inventar rezultate în urma vânzării terenurilor conform facturilor emise, respectiv:
 - poziția nr. 1304, str. Independenței, F.N, suprafața 25 mp, nr. cadastral 67819 conform HCL 95/2026;
 - poziția nr. 1174, str. Independenței, garaj nr. 494, suprafața 24 mp, nr. cadastral 66396 conform HCL 508/2023.

D) Modificarea pozițiilor din inventar, astfel:

- poziția 1148 conform anexei nr. 1 la HCL 386/2023 în urma modificării suprafeței imobilului datorită vânzării suprafeței de 71 mp, coloana numărul 3 va avea următorul conținut: "Teren, str. Funicularului, CF 66488, suprafața 158 mp, nr. cadastral: top: 863/2/2b/17, teren intravilan, categoria de folosință curți construcții" și coloana numărul 5, va avea următorul conținut: "2,51280".

E) După poziția nr.1334, se introduc 8 poziții noi, de la poziția 1335 la poziția 1342, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului municipiului Petroșani, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției Urbanism, Compartimentului de Cadastru și Registrul Agricol și Instituției Prefectului-Judetul Hunedoara.

Petroșani, 17.09.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

***CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE***

***INIȚIATOR,
PRIMAR : FLORIN TIBERIU IACOB-RIDZI***